



PATRIMOINE



Comment
bien
valoriser
mon patrimoine
foncier ?

VOTRE PROJET :

Vous voulez connaître
la valeur de votre bien,
de votre terre

Vous souhaitez vendre...

Ou louer et faire gérer
votre bien



PATRIMOINE



Comment bien valoriser mon patrimoine foncier ?

VOTRE DÉMARCHE :

- Contactez la Safer de la région où est situé votre bien
- Expliquez votre situation au conseiller foncier du secteur
- Décidez avec lui la mise en vente ou en location de votre bien, et les modalités

L'ACTION DE LA SAFER :

La Safer :

- achète des biens agricoles ou ruraux mis en vente, comme le vôtre
- ou vous aide à le louer durablement ou temporairement
- fixe avec vous, vendeur ou bailleur, les conditions de vente, de location ou de valorisation
- se charge de recueillir les candidatures sérieuses à l'achat ou à la location
- organise des réunions de concertation avec les acteurs locaux pour choisir celle qui est la plus compatible avec votre projet
- accompagne jusqu'à la signature le vendeur, l'acquéreur, le bailleur, le locataire...
- assure le suivi et le respect des engagements pris

VOS BÉNÉFICES :

Un conseiller Safer expertise votre bien à sa juste valeur, parce qu'il connaît à la fois le terrain et le marché, étudie avec vous des solutions adaptées à votre souhait (vente, location courte ou longue durée), cherche des candidats sérieux à l'achat ou à la location, vous décharge de l'arbitrage entre candidatures concurrentes, vous accompagne dans toutes vos démarches, vous apporte la sécurité juridique.

La Safer : observateur et opérateur du foncier rural et périurbain, à travers la réalisation de projets privés ou publics, répond à des missions d'intérêt général, confiées par le législateur, pour :

- dynamiser, préserver l'agriculture, la forêt
- accompagner le développement économique et social des territoires
- protéger l'environnement, les ressources naturelles, les paysages
- assurer la transparence des marchés ruraux et périurbains, leur régulation et observer les tendances...

Contactez votre Safer :
coordonnées sur www.safer.fr

