

# AGRICULTEURS, réussissez la transmission de votre exploitation



Pour perpétuer votre exploitation

Pour valoriser votre patrimoine

Pour installer un jeune agriculteur

Pour maintenir une économie agricole  
dynamique dans votre commune

**1<sup>er</sup> opérateur foncier  
de la transmission  
d'exploitations  
agricoles, la Safer  
vous accompagne !**

La Safer rassemble,  
depuis 50 ans, près de  
1 000 conseillers présents  
sur tout le territoire.  
Ils travaillent en étroite  
collaboration avec  
les acteurs locaux du  
monde rural.



# Pourquoi faire appel à la Safer ?

## Vous bénéficiez

### ■ D'UNE EXPERTISE RECONNUE

pour le diagnostic de votre situation et de votre exploitation et pour l'évaluation de vos biens : connaissance du marché foncier agricole local, du prix des terres mais aussi du prix des exploitations entières, de la demande des candidats à la reprise...

### ■ D'UNE SOLUTION SUR MESURE

adaptée à vos souhaits et vos besoins, dans des délais raisonnables : la Safer organise le transfert total ou partiel de votre exploitation (terres, bâtiments, matériel, cheptel, parts sociales), par vente ou location, en une ou plusieurs fois.

### ■ D'UN INTERLOCUTEUR UNIQUE :

un conseiller foncier, qui connaît les acteurs locaux, vous accompagne dans toutes vos démarches administratives et juridiques.

### ■ D'UNE MÉDIATION ENTRE CANDIDATURES CONCURRENTES :

la Safer cherche et retient des candidats dont le projet est viable économiquement et s'inscrit dans le développement de l'activité de votre exploitation et dans le tissu local.

### ■ D'UNE GARANTIE DE PAIEMENT

dans les délais convenus et de la sécurité juridique de la transaction grâce à la responsabilité de vendeur professionnel de la Safer.

## CONTACTEZ VOTRE SAFER RÉGIONALE !

Coordonnées sur :

[www.safer.fr](http://www.safer.fr)

Votre contact local :

Publication réalisée sur papier recyclé  
par le service communication de la FNSafer  
91, rue du Faubourg Saint-Honoré  
75008 Paris  
Conception : ERWANNKERVADECDDESIGN  
Photos : Thinkstock/Getty - Georges Lièvre /Fotolia

